

OBEC BRATKOVICE

ZÁPIS č. 26

ze zasedání zastupitelstva obce BRATKOVICE ze dne 5.6.2017
v budově obecního úřadu čp. 62 v Dominikálních Pasekách

Přítomno : 6 Nosek, Valvodová, Plecítý, Košťálek, Komanec, Matějková
Nepřítomno : 0
Hosté / přizvaní : 0
Občané : 0

Program:

1. Projednání návrhu odkupu pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Dominikální Paseky
2. Projednání příspěvků pro zahrádkáře
3. Projednání zahájení nového územního plánu obce
4. Rozpočtové opatření
5. Projednání koupě vozíku pro svoz bioodpadu
6. Ostatní

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je schopno se usnášet.

Ověřovateli zápisu byli určeni: p.Komanec pro 5, proti 0, zdržel se 1
p.Košťálek pro 5, proti 0, zdržel se 1
Zapisovatel: p. Valvodová pro 5, proti 0, zdržel se 1

Doplnění nebo připomínky dalších členů zastupitelstva obce k programu zasedání:

7. Projednání dodatku smlouvy s arch. Plickou o projekčních pracích na novém UP
8. Příspěvky na dětské sportovní odpoledne

Starosta dal hlasovat o programu schůze.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

1. Projednání návrhu odkupu pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Dominikální Paseky

Záměr prodeje pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Dominikální Paseky ve vlastnictví obce Bratkovice o výměře 132 m² byl vyvěšen po zákonem stanovenou lhůtu. Obec neobdržela v této lhůtě žádné připomínky ani jiné nabídky. Jedná se o obecní pozemek již dlouhodobě zaplacený a tvořící jeden celek s pozemkem manželů Sýkorových. Obec nemá na tomto pozemku žádné sítě. Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek v centru obce, zastupitelstvo navrhuje cenu 150 Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10/2017: Zastupitelstvo odsouhlasilo prodej pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Dominikální Paseky o výměře 132m² za těchto podmínek: cena pozemku je stanovena za cenu obvyklou v místě a čase, tj. 150 Kč/m² s tím, že poplatky se budou hradit v souladu se zákonem - tzn. kupující a kupující uhradí i poplatky za návrh na vklad do KN. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o prodeji pozemku.

2. Projednání příspěvků pro zahrádkáře

Starosta seznámil přítomné s žádostí zahrádkářů o příspěvek na činnost spolku ve výši 12 tisíc Kč. V žádosti je uveden výčet činnosti a prací, které spolek pořádá a organizuje. Zároveň požádali o příspěvek na pořádání tradičního Květinového bálu ve výši 6 000 Kč a dále o příspěvek 1 000 Kč na sportovní dětské odpoledne. Zastupitelé se dohodli takto: příspěvek na činnost 12 000 Kč - starosta dal o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11/2017: Zastupitelstvo odsouhlasilo přidělení příspěvku 12 000 Kč formou daru.

Dále dal starosta hlasovat o přidělení příspěvku na pořádání Květinového bálu ve výši 5 000 Kč s tím, že obec bude uvedena jako spolupořadatel akce.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 12/2017: Zastupitelstvo odsouhlasilo přidělení příspěvku na pořádání plesu ve výši 5 000 Kč s tím, že obec bude uvedena jako spolupořadatel akce.

3. Projednání zahájení nového územního plánu obce

Zastupitel pan Košťálek informoval zastupitele o procesu přípravy nového územního plánu. Pro započetí je nutné přijmout usnesení o pořízení územního plánu, schválení pořizovatele a určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem UP. Bude se konat veřejná schůze k problematice územního plánu – termín bude ještě upřesněn na vývěsce i SMS zprávou.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13/2017:

- I. Zastupitelstvo **rozhoduje** v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, o pořízení územního plánu obce Bratkovice.
- II. Zastupitelstvo **schvaluje** v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona žádost obce Bratkovice o pořízení Územního plánu obce Bratkovice obcí s rozšířenou působností Příbram.
- III. Zastupitelstvo **určuje** dle §6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 4, § 51 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona pana Jindřicha Košťálka jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem.

4. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 2 a 3. Zastupitelstvo je vzalo na vědomí.

5. Projednání koupě vozíku pro svoz bioodpadu

Starosta seznámil zastupitele s potřebou obecního vozíku pro svoz bioodpadu, drobného materiálu a mechanizace. Vozík by měl být jednoosý 2m x 1,2-1,5m využitelný pro Pickup, který obec bezplatně získala a bude využívat k práci pro obec. Cena vozíku by neměla přesáhnout 30 tisíc bez DPH. Budou vyhodnoceny nabídky a nejvýhodnější projednána na příštím zastupitelstvu.

6. Ostatní

- Kontrola úřadu - dne 5.6.2017 proběhla pravidelná kontrola činnosti OÚ krajským úřadem. Byla vyhodnocena bez závad a zápis z kontroly je na webu obce.
- Zpracován pasport 5 paseckých vodních zdrojů
- Byly odeslány žádosti na Povolení k odběru podzemních vod z jednotlivých vodních zdrojů
- 7.6.2017 proběhl KD kanalizace a ČOV - reklamovány byly komunikace, depon, častější spínání čerpačky v Bratkovicích
- Kontrola poplatků voda - starosta požádal finanční výbor o prověření
- Starosta upozornil, že náklady na el. energii na ČOV jsou vysoké a zkusili bychom získat v aukci nového levnějšího dodavatele
- Lavičky a odpadkové koše – zastupitelé připraví případné návrhy na lavičky a odpadkové koše
- Platí zákaz kouření v pohostinství - stanoveno zákonem
- Oprava cesty Plecítý, oprava příjezdu na zahradu Obecního domu - lze využít recyklátu z Hluboše, ale je nutno zajistit dopravu
- Sešla se komise Voda ve složení: p.Počepický, p.Buchtele, p.Bartůněk, p.Valvodová a dohodli jsme se, že zkusíme odčerpat vodu a udělat rozbory z Libečka - možný doplňkový zdroj pro Bratkovice
- Byly udělány rozbory vody na všech zdrojích - výsledky zatím nemáme.
- Proběhlo čištění nádrží na zdroji Hájek a přidání 2 kohoutů

7. Projednání dodatku smlouvy s Ing.Arch. Plickou

Dodatek obsahuje:

- doplněné formální údaje o objednateli;
- vše, co se týkalo doplnění etapy Aktualizované průzkumy a rozbory;
- navýšení počtu vyhotovení upraveného návrhu pro veřejné projednání (jsou potřeba 2);
- aktualizaci DPH na 21 %;
- některé terminologické změny – názvy jednotlivých etap (pouze formálně - v závislosti na změně legislativy);
- údaj o tom, že původní / první etapa průzkumů a rozborů byla již splněna.

Výběrové řízení proběhlo již dříve a byli osloveni další 2 projektanti tak, jak nám ukládá zákon.

Zastupitelstvo projednalo a starosta dal hlasovat o schválení dodatku smlouvy s Ing. arch. Plickou

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14/2017: Zastupitelstvo schválilo návrh dodatku a pověřuje starostu podpisem uvedeného dodatku.

8. Příspěvky na dětské sportovní odpoledne

Pan Plecítý seznámil zastupitelstvo se záměrem pořádání každoroční akce **dětské sportovní odpoledne spolu se zahrádkáři a obcí**, které se bude konat pravděpodobně 15.7.2017. Navrhl, aby obec přispěla ve výši maximálně 6.000 Kč – tak jako každý rok s tím, že budou skutečné náklady vyúčtovány.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15/2017: Zastupitelstvo schválilo příspěvek na pořádání akce ve výši max. 6000 Kč.

Ukončení schůze v 21:15 Zapsal : Valvodová Starosta v.r.:

Ověřovatelé zápisu: v.r. v.r.

Vyvěšeno:

Sejmuto: